



Groupe
OCEA
LEADER DE L'OPTIMISATION
ÉNERGÉTIQUE MULTIFLUIDES
DE- PUIS PLUS DE 20 ANS

Santé'Activ



Parce que vous devez allier confort des occupants, optimisation de vos coûts énergétiques, et réglementation toujours plus contraignante, Groupe OCEA vous accompagne dans l'optimisation de vos postes énergétiques et réglementaires tout en assurant un meilleur confort des occupants.

Vous êtes directeur d'établissement, directeur du patrimoine, responsable RSE, travaux, technique ou de la transition énergétique cette offre est faite pour vous !

Vos enjeux :



Sécurité sanitaire :
contrôler les systèmes d'eau chaude conformément à la circulaire DGS/EAS n°2010-48 pour empêcher le développement des légionnelles.



Confort thermique et qualité de l'air :
assurer le confort thermique continu et la qualité de l'air des lieux de vie des résidents suivant la norme NFS 90-381.



Réduction des dépenses énergétiques :
optimiser les infrastructures pour diminuer les factures énergétiques (eau, électricité, gaz, systèmes de ventilation).

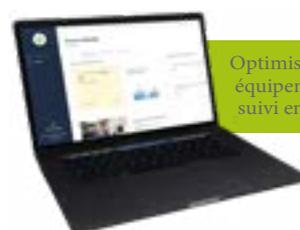
UNE DÉMARCHE VERTUEUSE ET INNOVANTE

Groupe OCEA s'engage à vos côtés pour garantir des résultats mesurables et des économies pérennes sur votre patrimoine immobilier.



NOS SOLUTIONS, Groupe OCEA vous accompagne à mettre en place :

- Le monitoring des points d'eau chaude, chaufferie et points défavorisés pour un contrôle continu de la température avec disposition des données sur une plateforme intégrant un système d'alerte en cas de seuil franchi.
- La télérelève de manière continue de la température et de la QAI dans les pièces de vie communes et voulues sur une plateforme avec alerte en cas de franchissement de seuil et historisation des données.
- Le déploiement des solutions mesurant vos consommations réelles et adaptant leurs utilisations à vos usages réels pour une baisse automatique de la facture énergétique (eau, électricité, gaz, ...)
- Le déploiement d'un schéma directeur pluriannuel de travaux permettant de connaître l'état de son bati actuel ainsi que les travaux pertinents à réaliser avec les gains énergétiques correspondants.
- La mise à disposition d'une plateforme d'hypervision globale permettant de visualiser, centraliser et historiser les données de l'ensemble de votre patrimoine sur la même plateforme.



Optimisation des équipements et suivi en temps réel

UN RETOUR SUR
INVESTISSEMENT EN MOINS
DE 3 ANS SANS CAPEX

Et tout cela,
avec une
solution de
financement

ILS NOUS FONT CONFIANCE !



VOTRE COMMERCIAL DE PROXIMITÉ



Jean-Daniel MARICEL
jean-daniel.maricel@oceasb.com



Par ailleurs, le groupe OCEA vous accompagne dans la valorisation de votre patrimoine immobilier en tant qu'actifs adressables aux investisseurs (label ISR, BREEAM...)

Groupe OCEA
c'est :

+73 millions
de chiffre
d'affaire

28 agences
en France

600 personnes
en 2024

Rendez-vous sur :
groupe-ocea.fr